

COMUNE DI VALDISOTTO

PIANO PARTICOLAREGGIATO DEL NUCLEO DI ANTICA FORMAZIONE "A1"
DELLA FRAZIONE DI

OGA

SCHEDA EDIFICIO DI PROGETTO N° 14

PROPRIETARI: Salomoni Giuseppe

MAPPALE N° 177

DEL FOGLIO N°05

MODALITA' D'INTERVENTO: RISANAMENTO CONSERVATIVO.
Possibilità cambio destinazione d'uso.

NOTE :

Anche se privo di particolari architettonici di pregio, tale edificio è comunque soggetto ad intervento di risanamento conservativo per salvaguardare la tipologia che lo caratterizza e per un migliore inserimento dello stesso nel contesto di antica formazione nel quale si colloca.

Pertanto si prescrive il recupero della muratura d'ambito in rasopietra e malta di calce.

Generale mantenimento compositivo delle aperture esistenti.

I nuovi serramenti dovranno essere, per materiale e tipologia, analoghi a quelli esistenti, del tipo tradizionale, con particolare attenzione alle specchiature delle finestre.

Inoltre si prevede l'accordo cromatico di tutte le porzioni lignee (serramenti, sporti di gronda, ecc.).

Rifacimento della struttura di copertura in legno a vista con l'eventuale recupero di porzioni lignee di pregio (travi di colmo, ecc.) e sostituzione del manto con materiale litoide.

Eliminazione di tutti gli elementi che si pongono in contrasto.

Demolizione della baracca e della tettoia, entrambi ubicate sul retro dell'edificio.